

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
Управление Россельхознадзора по Курганской области

Адрес: 640000, г. Курган, ул. Володарского, 65 А тел/факс: 8 3522 43-19-28

Курганская область, Шумихинский район,
с. Малое Дюрягино, ул. Центральная, 47
(место составления акта)

25 апреля 2017 г.
(дата составления акта)

16 час. 10 мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),
органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя
№ 84/04

По адресу/адресам:

641119, Курганская область, Шумихинский район, с. Малое Дюрягино,
ул. Центральная, 47

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 09.03.2017 г. № 84/04 Руководителя Управления
Россельхознадзора по Курганской области А. А. Лушников
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Администрации Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской
области ИНН 4524003214, ОГРН 1024501984473, Устав от 11.02.2008 г.,
государственный регистрационный № RU 455223102008001.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" 25 " 04 2017 г. с 11 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность 5 ч.
" ___ " ___ 20___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность ___ ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств,
обособленных структурных подразделений юридического лица или
при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 день / 5 часов
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Россельхознадзора по Курганской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)
С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

Глава Мало-Дюрягинского сельсовета Воробьев Сергей Александрович
25.04.2017 г., 11-00ч.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения
проверки: нет

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Кулак Виталий Викторович, государственный
инспектор отдела государственного земельного надзора

При проведении проверки присутствовали: Глава Мало-Дюрягинского сельсовета
Воробьев Сергей Александрович (Решение Мало-Дюрягинской сельской думы №1/1-5
от 30.09.2014 г.)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность
руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или
уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного
представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного
представителя саморегулируемой организации (в случае проведения
проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших
при проведении мероприятий по проверке)

Управление Россельхознадзора по Курганской области
Отдел государственного земельного надзора

Приложение № 1

к акту проверки № 84/04 от 25 апреля 2017 г.

В результате проверки

в период 25 апреля 2017 г. с 11 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

«___» _____ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин.

В результате проверки установлено:

Администрация Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области ИНН 4524003214; ОГРН 1024501984473, юридический адрес: 641119, Курганская область, Шумихинский район, с. Малое Дюрягино, ул. Центральная 47.

Главой Мало-Дюрягинского сельсовета является Воробьев Сергей Александрович (Решение Мало-Дюрягинской сельской Думы №1/1-5 от 30.09.2014 г.) Устав от 11.02.2008 г., государственный регистрационный № RU 455223102008001.

Наименование юридического лица; ф.и.о. ИП, директора, руководителя, законного представителя (документ, подтверждающий полномочия представителя); юридический адрес; телефон; ОГРН; ИНН; ф.л.-паспорт. Место расположения земельного участка, кадастровый номер участка, правоустанавливающие документы на земельный участок. Сведения о результатах мероприятия: опись объектов проверки, их площади, в том числе обследованные; выявленные нарушения, нарушенные статьи земельного кодекса и иных нормативных документов; площади на которых установлены нарушения; лица виновные в совершении нарушения; сведения о муниципальном земельном контроле (при проверке МО).

В состав территории муниципального образования Мало-Дюрягинский сельсовет Шумихинского района Курганской области входит территория населенного пункта с. Малое Дюрягино и прилегающие к нему земли общего пользования и другие земли в соответствии с федеральным законодательством, независимо от форм собственности и целевого назначения.

Территория МО Мало-Дюрягинский сельсовет определена границами, которые установлены Законом Курганской области от 04.11.2004 г. № 790 «Об установлении границ муниципального образования «Мало-Дюрягинский сельсовет», входящего в состав муниципального образования «Шумихинский район». Свидетельство о включении муниципального образования в государственный реестр муниципальных образований от 22.12.2005 г. государственный регистрационный № RU 45522310.

Согласно Паспорта муниципального образования Мало-Дюрягинский сельсовет Шумихинского района Курганской области на 01.01.2016 г. площадь территории муниципального образования составляет 3200 га, в том числе земли сельскохозяйственного назначения 1703 га, земли населенных пунктов 411 га, земли запаса 197 га.

Согласно показателей Приложения № 5 к паспорту МО Мало-Дюрягинский сельсовет, основные сельхозпроизводители отсутствуют.

Согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости № 45/216/070/2017-124 от 22.03.2017 г. у муниципального образования Мало-Дюрягинский сельсовет имеются в собственности земельные участки на землях сельскохозяйственного назначения:

- земельный участок с кадастровым номером 45:22:000000:310, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1570 га, в т.ч. 5 долей по 3,76 га.

Из земель сельскохозяйственного назначения бывшего колхоза «Урал» 947,52 га составляют 252 не востребуемых долей по 3,76 га каждая.

Глава Мало-Дюрягинского сельсовета



Воробьев Сергей Александрович.

В присутствии Главы Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области Воробьева Сергея Александровича проконтролировано земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью 1703 га.

Не представлено соглашение по порядку взаимодействия Администрации Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области с Управлением Россельхознадзора по Курганской области.

Не представлено соглашение по порядку взаимодействия Администрации Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области с Управлением Росреестра по Курганской области

Согласно ст. 72 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136 – ФЗ, муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования должен осуществляться органами местного самоуправления.

Администрацией Мало-Дюрягинского сельсовета представлено соглашение от 29.05.2015 г. с Администрацией Шумихинского района о передаче полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля действительное до 31.12.2016 г. План проверок использования земель сельхозназначения на 2016 и 2017 годы отсутствует. На момент проверки работа по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области на землях сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственного использования не ведется.

При обследовании на местности использованы приборы: фотокамера Kodak Easi Share C813; GPS навигатор teXet TN-505; 100 метровая рулетка; в камеральных условиях — компьютер, принтер.

По результатам мероприятия предлагаю:

Осуществлять муниципальный земельный контроль на территории Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области за землями сельскохозяйственного назначения и земельными участками сельскохозяйственного использования, разработать план проверок на земельных участках сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственного использования, контролировать исполнение и результаты проведения проверок.

Приложение № 1 является неотъемлемой частью акта проверки органом государственного контроля (надзора) соблюдения требований законодательства РФ № 84/04 от 25 апреля 2017 г.

Подписи лиц,


проводивших проверку:  В. В. Кулак государственный инспектор

С приложением № 1 к акту № 84/04 от 25 апреля 2017 г. ознакомлен(а),

копию получил(а) Глава Мало-Дюрягинского сельсовета Воробьев Сергей Александрович.

Ф. И. О.,

дата,

 подпись

направлено почтой исх. № _____ « _____ » _____ 2017 г.

По результатам проверки составлен протокол № нет от _____

Выдано предписание № нет от _____